

# Verwaltungsgemeinschaft Mespelbrunn



Dammbach



Heimbuchenthal



Mespelbrunn

VGem Mespelbrunn · Hauptstr. 81 · 63872 Heimbuchenthal

zum Aushang im Schaukasten

Ansprechpartner:

Telefon: (06092)942-0

Fax: (06092)942-28

poststelle@vgem-mespelbrunn.bayern.de

www.vgem-mespelbrunn.de

Unser Zeichen: GRM/001/2024

Ihr Zeichen:

Heimbuchenthal, den 10.01.2024

## **Einladung zur Sitzung des Gemeinderates Mespelbrunn am Mittwoch, den 17.01.2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur öffentlichen und anschl. nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates Mespelbrunn am

**Mittwoch, den 17.01.2024 um 19:30 Uhr**

im Haus des Gastes, Nebenraum, Hauptstr. 164, Mespelbrunn werden Sie hiermit herzlich eingeladen.

### Folgende Tagesordnungspunkte stehen zur Beratung und ggf. zur Beschlussfassung an:

1. Begrüßung und Protokollanerkennung
2. Rücktritt von Gemeinderat Michael Spieler zum 31.12.2023
- 2.1. Annahme des Rücktritts von Michael Spieler
- 2.2. Entscheidung des Gemeinderates über das Nachrücken des Listennachfolgers Theo Spatz, Freie Bürger 84 e.V.
- 2.3. Vereidigung von Theo Spatz, Freie Bürger 84 e.V. als neuer Gemeinderat
- 2.4. Umbesetzung von Ausschusssitzen/Verbandssitzen. Beratung und Beschlussfassung
3. Ortsübliche Vorbehandlung von Baugesuchen
- 3.1. Projekt Orthopädisches Versorgungszentrum mit Physiotherapie, medizinischer Trainingstherapie und Facharzt
- 3.1.1. Vorstellung des geplanten Projekts durch das Architekturbüro Väth, Physiotherapeut Christopher Deltow und Facharzt Gregor Böhler
- 3.1.2. Bauantrag - Neubau eines Geschäftshauses mit drei Gewerbeeinheiten; Hessenthaler Weg 1 und 3. Beratung und Beschlussfassung (Anlage)
- 3.2. Entscheidung über das gemeindliche Einvernehmen - Nutzungsänderung Gaststätte mit Gästezimmern in 6 Wohneinheiten, DG-Ausbau, Errichtung 2. Rettungsweg und 5 Stellplätze, Hauptstraße 58. Beratung und Beschlussfassung (Anlage)
- 3.3. Errichtung von 2 Mehrfamilienhäusern inkl. Tiefgarage mit 17 Wohneinheiten sowie Herstellung von 17 Parkplätzen - Weibersbrunner Straße 5. Beratung und Beschlussfassung (Anlage)

4. Bericht aus der Bauausschusssitzung zusammen mit dem Jugend- und Sozialausschuss
- 4.1. Bericht vom Ortstermin im künftigen Dorfgemeinschaftshaus mit dem Jugend- und Sozialausschuss und dem Bauausschuss
- 4.2. Verschiedenes aus dem Bauausschuss bzw. dem Jugend- und Sozialausschuss
5. Fuhrpark Freiwillige Feuerwehr
- 5.1. Weiteres Vorgehen mit dem außer Dienst gestellten LF 16/12. Beratung und Beschlussfassung
- 5.2. Indienstellung HLF 20 - Sachstandsbericht
6. Bürgerversammlung am 21.12.2023 – Bericht und Beantwortung offener Fragen
7. Verschiedenes
8. Wortmeldungen aus dem Gemeinderat

**Im Anschluss an die öffentliche Sitzung können sich die Zuhörerinnen und Zuhörer zu Wort melden**

Mit freundlichen Grüßen

Stephanie Fuchs  
1. Bürgermeisterin